

Số: ~~16846~~/TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ~~16~~ tháng ~~9~~ năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 313/2021/HS-PT ngày 21/5/2021 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 94/2021/TB-TA ngày 11/10/2021 cùng của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 416/2017/HSST ngày 15/12/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 600/QĐ-CTHADS ngày 08/12/2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 212 ngày 28/8/2023 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Công văn số 3256/TTĐG ngày 20/9/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Chi nhánh Bến Thành); địa chỉ: Số 113 Nguyễn Đình Chiểu, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

- Công ty TNHH Kim Gia Thuận, địa chỉ: 423 Đường Bà Thiên, ấp Xóm Bung, xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Ông Lê Văn Tính, nơi ĐKKHKT: số 290/12E Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 8 (nay là Phường Võ Thị Sáu), Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Phạm Đình Kim Phi, nơi ĐKKHKT: số 290/12E Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Hồ Thị Thanh Thảo và Hồ Thị Thanh Phương, địa chỉ: 22 Đường số 4, phường Trường Thọ, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản là Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở tại địa chỉ 22 Đường số 4 (địa chỉ cũ là 5/6 ấp Bình Thọ), phường Trường Thọ, quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở (hồ sơ gốc số 3851/98) do Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 12/3/1998 đã được Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thông báo bán đấu giá công khai theo quy định pháp luật nhưng đến hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (17 giờ 00 ngày 19/9/2023) theo Thông báo đấu giá tài sản số 2926/TTĐG ngày 28/8/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và Thông báo số 284/TB-CTHADS ngày 05/9/2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh mà không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản theo quy định tại Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM;
- Viện KSND TP.HCM;
- TTDV ĐGTS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Song Toàn